



525 000 €

Exceptionnel trois pièces en TBE, avec vue panoramique port, mer et Iles d'Or en étage élevé

Hyères 83400



DESCRIPTIF

Année de construction	: 1967
Nombre de pièces	: 3
Nombre de chambres	: 2
Nombre de salles d'eau	: 1
Nombre de WC	: 1
Cuisine	: séparée - équipée
Assainissement	: Tout à l'égout
Chauffage	

SECTEUR

Exposition	: EST-OUEST
Vue	: Mer panoramique
Secteurs	: Bd de mer, Bord de mer, Hyeres port, Port, Port d'hyeres, Port de hyeres

INFORMATIONS

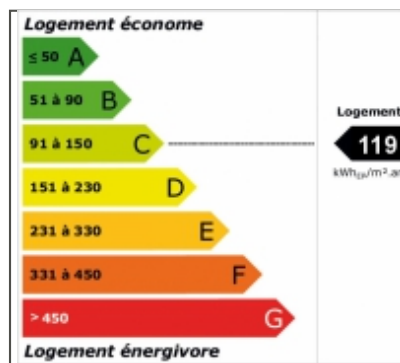
Disponibilité	: Immédiat
Charges mensuelles	: 115 €
Taxe Foncière	: 1 400 €
Honoraires à la charge de l'acquéreur : Montant : 22001.2 € - 4.37%. Net vendeur : 503 000 €	

DESCRIPTION

Exceptionnel trois pièces en TBE, avec vue panoramique port, mer et Iles d'Or, en étage élevé avec ascenseur, terrasse, cave et parking, le tout au coeur du port de Hyères. Véritable coup de coeur!

SURFACES

Surface habitable	: 78.26 m²
Surface carrez	: 78.26 m²
Surface terrasse	: 6.70 m²



VOTRE AGENCE



CABINET DITTO IMMOBILIER

Le Christophe Colomb, Bt.C1 - 26, avenue Jean d'Agrève Hyeres Plage 83400

Tél : **+33 (0)4 94 57 61 39**

Mail : **ditto.immobilier@gmail.com**

<http://www.ditto-immobilier.com>